

Stichting RADIUS heeft deze kaart gemaakt om u een overzicht te geven van wat er in Leiden allemaal mogelijk is op gebied van ouderenhuisvesting. Bent u op zoek naar een woning, in een wooncomplex met andere senioren? Of zoekt u juist een geschikte woning in een omgeving van mensen met verschillende leeftijd. Het kan ook zijn, dat u het liefst in uw huidige woning blijft en u wilt weten welke aanpassingen er mogelijk zijn. Of misschien wilt u liever een aanleunwoning in de buurt van een woonzorgcentrum. Informatie over dit alles vindt u op deze kaart. U vindt er ook de adressen en telefoonnummers voor verdere informatie. Mocht het toch niet duidelijk zijn, aarzel dan niet hulp te vragen. De Leidse woningcorporaties, het Servicepunt Zorg van de gemeente en de cliënt-/ouderadviseurs van Radius zijn u graag van dienst.

Uw huidige woning is i.v.m. het ouder worden niet meer geschikt. Wilt u zelf op zoek naar een oplossing?

ja →

Op deze kaart vindt u een grote tabel. Hierop staan de verschillende huisvestingsmogelijkheden waaraan u kunt denken. Bij elke mogelijkheid staat vermeld bij welke uitvoerende organisatie of instantie u verdere informatie kunt krijgen of een aanvraag kunt doen.

↓ Wilt u hulp bij internet?

Voor veel informatie wordt verwezen naar de websites van instellingen en organisaties. Dat geldt ook voor het woonruimtezoekstelsel Woonzicht.nl. Het kan zijn, dat u zelf niet de beschikking hebt over een computer met internetverbinding. U kunt dan terecht bij de Leidse woningcorporaties, die hiervoor computers beschikbaar hebben. U kunt ook langsgaan bij een van de internetcafés van Stichting Radius.

nee ↓

Voor hulp of uitleg kunt u langsgaan bij een van de Leidse woningcorporaties, het Servicepunt Zorg van de gemeente Leiden of een afspraak maken met een cliënt-/ouderadviseur van Stichting Radius

Adressen

Woningstichting Ons Doel	Rijnsburgersingel 60 Postbus 569 2300 AN Leiden	071-5222025 onsdoel@onsdoel.nl www.onsdoel.nl	Bezoek: maandag t/m donderdag van 8.30 tot 16.30 uur vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur
Portaal Leiden	3de Binnenvestgracht 23 Postbus 375 3900 AJ Veenendaal	0800-7678225 info@portaal.nl www.portaal.nl	Bezoek: werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur
De Sleutels	Langegracht 70a Postbus 1041 2302 BA Leiden	071-5162636 info@desleutels.nl www.desleutels.nl	Bezoek: maandag t/m donderdag van 8.30 tot 16.30 uur Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur
Servicepunt Zorg Gemeente Leiden	Stadsbouwhuis Langegracht 72 Postbus 9102 2300 PC Leiden	071-5165506 service.zorg@leiden.nl www.leiden.nl/wmo	Openingstijden: maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur
Stichting Radius	Hooglandse Kerkgracht 32 2312 HV Leiden	071-7074200 info@radiuswelzijn.nl www.radiuswelzijn.nl	Openingstijden: Werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur
Centrum Indicatiestelling Zorg (CIZ)	Postbus 9555 2003 LN Haarlem	088-7891340 www.ciz.nl	
Woonzicht		www.woonzicht.nl	

Uw huidige woning aanpassen

Misschien is uw woning niet meer zo geschikt, maar woont u nog wel erg naar uw zin. Uw woning ligt in een prettige omgeving, met leuke burens en ook uw kinderen wonen in de buurt. U moet er eigenlijk niet aan denken om te moeten verhuizen. U kunt dan kijken of uw woning zou kunnen worden aangepast, zodat u er voorlopig kunt blijven wonen. U kunt dan bijvoorbeeld denken aan het verwijderen van drempels, het installeren van een douchestoel of een traplift. De gemeente kan hierbij behulpzaam zijn en eventueel aanpassingen vergoeden. Als u voor een vergoeding in aanmerking wilt komen, moeten de aanpassingen wel echt noodzakelijk zijn. Ook moeten ze bedoeld zijn voor een langere tijd. Een aanvraag hiervoor moet worden ingediend voordat de aanpassing is aangeschaft of kosten zijn gemaakt. Een aanvraagformulier kunt u telefonisch opvragen of ophalen bij het Servicepunt Zorg van de gemeente. Downloaden kan ook via: www.leiden.nl/wmo

Verhuiskostenvergoeding

Als uw huidige woning i.v.m. lichamelijke beperkingen niet meer voldoet en ook aanpassingen geen oplossing zijn, dan

is het misschien beter te verhuizen naar een meer geschikte woning. In dat geval kunt u in aanmerking komen voor een verhuiskostenvergoeding van de gemeente. De gemeente moet de verhuizing dan wel echt noodzakelijk vinden. De aanvraag voor de vergoeding moet ook vóór de verhuizing worden ingediend. Een aanvraagformulier kunt opvragen of ophalen bij het Servicepunt Zorg. Ook downloaden kan via www.leiden.nl/wmo

Voorrangsregeling bij urgente situaties

Als het dringend noodzakelijk is, dat u op korte termijn verhuist i.v.m. financiële, lichamelijke of psychosociale problemen, dan kunt u een urgentieverklaring krijgen. U krijgt dan voorrang bij de toewijzing van woningen van de woningcorporaties die voor u geschikt zijn. Voorwaarde is dat u aantoonbare lichamelijke, psychosociale of financiële problemen hebt, die het noodzakelijk maken dat u binnen 6 maanden verhuist. U kunt een aanvraag indienen bij één van de Leidse woningcorporaties.

Ouderenhuisvesting in Leiden: Wat zijn de mogelijkheden? (2010)

Mogelijkheden	Omschrijving	Waar	Waar moet u aan voldoen	Informatie, aanvragen en inschrijven
Gewone huur- of koopwoningen van een woningbouwcorporatie	Woningen, die niet speciaal bedoeld zijn voor ouderen, maar soms toch heel geschikt kunnen zijn.	Verspreid over heel Leiden	U moet ingeschreven staan bij het woonruimtezoek-systeem in de regio: Woonzicht.nl	Via de website www.woonzicht.nl Als u geen computer hebt, kunt u langsgaan bij een van de woningcorporaties. Of hulp vragen van een ouderenadviseur van Stichting Radius
Seniorenwoningen Een huur- of koopwoning van een woningcorporatie of andere woningbeheerder speciaal bestemd voor 55- of voor 65-plussers	Woningen, die geschikt zijn voor huisvesting door senioren. Zijn soms gelijkvloers. Er zijn soms ook voorzieningen aanwezig, zoals een huismeester, een alarmeringssysteem of een recreatieruimte	Er zijn verspreid liggende seniorenwoningen, maar ook seniorenwoningen in wooncomplexen o.a. bij: <ul style="list-style-type: none"> • Woonzorgcentrum Haagwijk (Zuidwest) • Van der Willigenhof (Zuidwest) • Apollotoren/De Lepelaar (Zuidwest) • De Dobbegaarde (Stevenshof) • Nieuw Groenhoven (centrum) • Dienstencentrum Rondedans (Noord) • Noorderlicht (Noord / De Kooi) • Dienstencentrum Zijlover (De Kooi) • De Waaijer (De Kooi) • De Molens (Merenwijk) <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> • De Statenhof (Zuidwest) Informatie en aanmelden bij Vestia Noord Nederland: 023-5680568 • Rosenburch (Zuidwest) Informatie en aanmelden bij Vestia Noord Nederland: 023-5680568 • Joris Poorthuys (centrum) informatie en aanmelden bij Vestia Noord Nederland: 023-5680568 • In de binnenstad, o.a. in enkele hofjes Informatie en aanmelden bij Woningstichting Ons Doel: 071-5222025 • De Zichten (Merenwijk) Informatie aanmelden: bij Vesteda: 070-3131800 	Ingeschreven zijn bij Woonzicht.nl en ouder zijn dan 55- of 65 jaar. (Of het om een woning gaat voor 55-plussers of voor 65-plussers staat bij de advertentie van de woning vermeld.) Er is geen speciale indicatie vereist. ----- Voor een deel van deze seniorenwoningen kunt u voor informatie en inschrijving rechtstreeks contact opnemen met de beheerder (zie hiernaast). Deze woningen worden niet verdeeld via Woonzicht.nl.	Via de website www.woonzicht.nl Als u geen computer hebt, kunt u langsgaan bij een van de woningcorporaties. Of hulp vragen van een ouderenadviseur van Stichting Radius ----- Rechtstreeks bij de betreffende woningbeheerder. Of hulp vragen van een ouderenadviseur van Stichting Radius
Woningen voor 65-plussers, die een indicatie hebben voor zorg (AWBZ)	Deze woningen zijn door de woningcorporaties speciaal geselecteerd voor mensen die intensieve zorg ontvangen.	Verspreid over de stad	Ingeschreven zijn bij Woonzicht.nl, 65 jaar of ouder zijn en beschikken over een zorgindicatie van het Centrum Indicatiestelling Zorg (CIZ): 088-7891340	Via de website www.woonzicht.nl Als u geen computer hebt kunt u langs gaan bij een van de woningcorporaties Of hulp vragen van een ouderenadviseur van Stichting Radius Een indicatie voor zorg (begeleiding verzorging en verpleging) kunt u aanvragen bij het Centraal Indicatieorgaan Zorg (CIZ)
Aanleunwoningen Zelfstandige woningen voor ouderen gelegen in de buurt van een woonzorgcentrum	Zelfstandige woningen, waarvan de woonruimte gelijkvloers is. Deze woningen liggen naast een woonzorgcentrum of verzorgingshuis. Bewoners kunnen in het woonzorgcentrum terecht voor allerlei voorzieningen, zoals, maaltijden, pedicure, en ontspanningsactiviteiten. Meestal is er ook een huismeester aanwezig en kan men gebruik maken van een alarmeringssysteem Huishoudelijke hulp, verzorging en verpleging moet men aanvragen zoals bij andere zelfstandige huisvesting	Aanleunwoningen Hof van Roomburgh gelegen bij Zorgcentrum Roomburgh (Leiden Zuidoost) Informatie en aanmelden bij Zorgcentrum Roomburgh: 071-5892200 Aanleunwoningen Robijnhof gelegen bij woon- en zorgen dienstencentrum De Robijn (Morskwartier) Informatie en aanmelden bij Woningstichting Ons Doel: 071-5222025 Aanleunwoningen gelegen bij Woonzorgcentrum Rijn en Vliet (Leiden Zuidwest) Informatie en aanmelden bij Woningstichting Ons Doel: 071-5222025	Er is een speciale indicatie nodig. Hiervoor moet een WMO- formulier worden ingevuld, dat men kan aanvragen bij het Servicepunt Zorg van de gemeente	U kunt contact opnemen met de beheerder van de betreffende aanleunwoningen. Voor de vereiste indicatie kunt u terecht Bij het Servicepunt Zorg van de gemeente Leiden
Serviceflats Een meestal wat luxere koop- of huurflat geschikt voor ouderen	Bewoners hebben een zelfstandige woning en kunnen gebruik maken van gemeenschappelijke ruimten, voorzieningen en service. Bijvoorbeeld: een huismeester, receptie, alarmering of maaltijden.	Schouwenhove: huurflats (Morskwartier) 071-5312021 Cronestein: huur- en koopflats Leiden Zuidwest/Zuidoost 071-5767120 Haeswijk: koopflats (Oegstgeest) 071-5170781	Elke serviceflat stelt eigen voorwaarden wat betreft leeftijd, inkomen en zelfredzaamheid	Bij de betreffende serviceflat
Gemeenschappelijk wonen voor 55+	Bewoners hebben een eigen appartement en kunnen gebruik maken van een gemeenschappelijke ruimte.	In Leiden is er het project gemeenschappelijk wonen van ouderen De Beijerink aan het Professorenpad (Zuidoost) informatie Mw. Thea van Kooperen: 071-5310872 Er is in Leiden ook een initiatief voor het opzetten van een woonvoorziening van 'roze' ouderen. Informatie: www.cocleiden.nl	Na vrijkomen van een woning bepalen de bestaande bewoners wie nieuwe bewoners kunnen worden	Voor informatie over het opzetten van nieuwe woongroepen van ouderen: Landelijke vereniging van groepswonen van ouderen www.lvgo.nl